

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ

Общество с ограниченной ответственностью
«Наладочно-монтажное предприятие»
г. Щёлкино

Свидетельство СРО
П-176-19102012 от 07.06.2017 г.

«Капитальный ремонт магистральной
тепловой сети по
ул. Ростовская в г. Симферополь»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка
ПР769/03-25/ПЗ
ТОМ 1

2025 г.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КРЫМ

Общество с ограниченной ответственностью
«Наладочно-монтажное предприятие»
г. Щёлкино

Свидетельство СРО
П-176-19102012 от 07.06.2017 г.

«Капитальный ремонт магистральной
тепловой сети по
ул. Ростовская в г. Симферополь»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка
ПР769/03-25/ПЗ
ТОМ 1

Директор

Г.В. Остах

Главный инженер проекта

С.А. Коляка

2025 г.

Содержание

Лист	Наименование	Примечания
1	Содержание ПЗ	
2	План проектирования	
3,4	Основные условия строительства	
4	Ведомость комплекта чертежей	
5,6	Мероприятия по технике безопасности	
6,7	Противопожарные мероприятия	

Согласовано	

Взам. инв. №

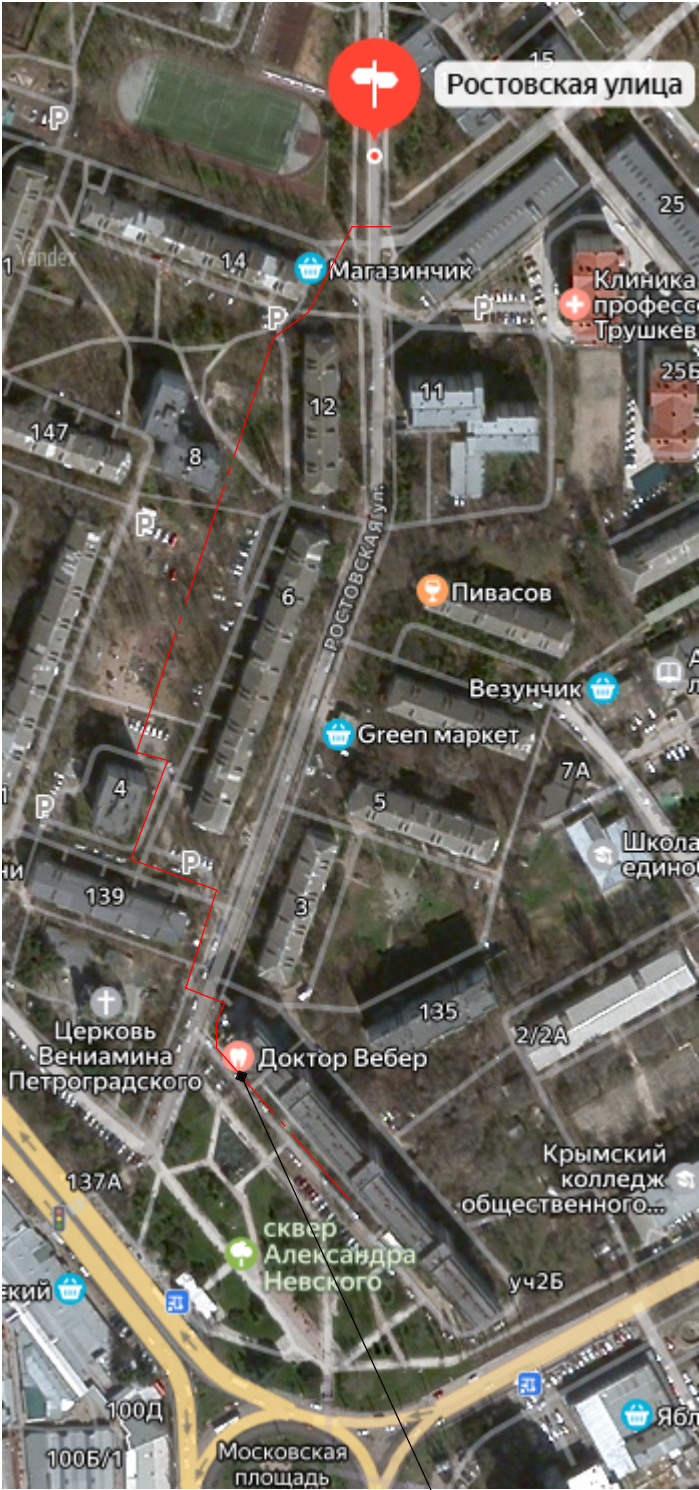
Подп. и дата

Инв. № подл.

						<div> <div>ПР769/03-25/ПЗ</div> <div>«Капитальный ремонт магистральной тепловой сети по ул. Ростовская в г. Симферополь»</div> </div>		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Шевчук А.А.						Стадия	Лист
Проверил	Шулатов С.В.						П	1
ГИП	Коляка С.А.						<div>000 "НМП"</div> <div>Формат А4</div>	

Листов 7

Участок проектирования теплосети по улице
Ростовская, 2. Симферополь



Граница проектирования теплосетей

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №	

						ПР769/03-25/ПЗ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	«Капитальный ремонт магистральной тепловой сети по ул. Ростовская в г. Симферополь»	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шевчук А.А.						П	2	7
Проверил	Шулатов С.В.						ООО "НМП"		
ГИП	Коляка С.А.								

1. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Проект капитального ремонта теплосетей разработан на основе:

- Технического задания.

Настоящий раздел разработан с учётом требований СНиП 12-01-2004 «Организация строительства», «Рекомендаций по методике составления ПОС и ППР», СНиП 12-03-2001 часть 1 и СНиП 12-04-2002 часть 2 «Безопасность труда в строительстве», СП «Решения по охране труда и промышленной безопасности в ПОС и ППР», СанПиН 22.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ», МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке ПОС и ППР».

Правила противопожарного режима в Российской Федерации №1479
от 16.09.2020

Территория, на которой находится проектируемый объект, имеет подъездные пути. Подъезды и проезды по территории строительства запроектированы с учетом внешних и внутренних перевозок, а также свободного подъезда пожарных машин.

Места прохода людей в пределах опасных зон должны иметь защитные ограждения.

Обеспечение строительными конструкциями и материалами будет осуществляться с предприятий стройматериалов Республики Крым и Российской Федерации. Доставка материалов и изделий осуществляется по существующим дорогам с твердым покрытием автотранспортом, который при необходимости должен быть укомплектован специализированными средствами погрузки и разгрузки.

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- снеговая нагрузка для 1 района – 800 Па (по СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия");

- ветровая нагрузка для 2 района – 550 Па (по СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия");

- расчетная сейсмичность – 8 баллов;
- нормативная глубина промерзания – 0,7м.

Участок расположен в III-Б климатической зоне.

- температура воздуха наиболее холодной пятидневки

Согласовано

<

обеспеченностью 0,92 составляет – минус 13°C;
 – средняя температура воздуха со средней суточной температурой воздуха <8°C составляет – плюс 2,6°C.
 – продолжительность со средней суточной температурой воздуха <8°C составляет – 155 сут.
 (СП 131.13330.2020 с изм. №2 "Строительная климатология" Таб. 3.1

В административном отношении тепловая сеть, подлежащая реконструкции, расположена в Республике Крым, г. Симферополь, улица Ростовская.

Теплоснабжение предусматривается от существующей котельной расположенной на территории г. Симферополя.

Параметры теплоснабжения:

- тепловая сеть двухтрубная;
- система теплоснабжения закрытая, зависимая;
- вид теплоносителя – вода.
- регулирование тепла – качественное;

2. ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТА ЧЕРТЕЖЕЙ

№	Наименование	Примечание
1	Пояснительная записка	ПЗ1
3	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. (Наружные тепловые сети)	ТКР
5	Конструкции железобетонные и металлические.	КЖ

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ПР769/03-25/ПЗ

						«Капитальный ремонт магистральной тепловой сети по ул. Ростовская в г. Симферополь»		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Шевчук А.А.							
Проверил	Шулатов С.В.							
ГИП	Коляка С.А.					000 "НМП"		

Стадия Лист Листов
 П 4 7

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕХНИКЕ БЕЗОПАСНОСТИ

При производстве работ необходимо строго соблюдать правила техники безопасности в строительстве (СНиП III-4-80) и правила производственной санитарии.

Противопожарные мероприятия должны выполняться в соответствии с Федеральным Законом от 21.12.1994г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным Законом от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», ПУЭ и другими действующими нормативными актами.

Каждое строительство обеспечивается средствами первичного пожаротушения согласно установленным нормам.

Все поступающие рабочие могут быть допущены к работе только после прохождения ими инструктажа по технике безопасности.

Грузоподъемные механизмы и приспособления допускаются к эксплуатации только после их технического освидетельствования.

В места хранения и применения антикоррозионных и лакокрасочных материалов запрещено курить, выполнять работы с применением открытого огня.

При хранении вредных и опасных веществ и материалов обеспечивается:

- размещение складов на территории строительной площадки с учетом «розы ветров»;
- требуемой огнестойкости складских помещений;
- обеспечение безопасных разрывов между складскими помещениями согласно указаниям СНиП II-89-80
- оснащением эффективными средствами пожаротушения.

Особое внимание следует уделить опасным и вредным производственным факторам согласно ГОСТ 12.0.003-2015:

- физические опасные вредные факторы: движущиеся машины и механизмы, подвижные части производственного оборудования.

Зоны постоянно действующих опасных производственных факторов (движущиеся машины и механизмы, подвижные части производственно-монтажного оборудования и т.д.),

[illegible]

Для защиты работающих от действия опасных и вредных производственных факторов или одного из них (по классификации согласно ГОСТ 12.0.003–2015) в технологических и разделах ППР следует предусматривать организационно-технические мероприятия, обеспечивающие безопасность работающих.

При выполнении строительно-монтажных работ руководствоваться ФЗ РФ от 10.01.2002г.

Все работы на строительной площадке необходимо производить в соответствии с требованиями правил противопожарного режима в Российской Федерации №1479 от 16.09.2020

Для предупреждения возникновения пожаров на строительной площадке необходимые сгораемые материалы завозить в объеме работы одной смены, регулярно вывозить строительный мусор. Не допускается сжигание на строительной площадке строительных отходов.

Чтобы избежать возгорания, необходимо соблюдать ряд требований:

- располагать все производственные и вспомогательные объекты в строгом соответствии с утвержденным планом строительства;
- полностью соблюдать все нормативные акты, учитывая их еще на стадии проектирования здания;
- обеспечить доступ специализированной техники к каждому объекту на строительной площадке;

						ПР769/03-25/ПЗ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Шевчук А.А.					«Капитальный ремонт магистральной тепловой сети по ул. Ростовская в г. Симферополь»	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Щулатов С.В.						П	6	7
ГИП	Коляка С.А.						ООО "НМП"		

Формат А4

