

Договором.

20.1.3.Нарушения требований охраны труда или требований природоохранного законодательства Российской Федерации, повлекшего несчастный случай или причинение вреда (ущерба) окружающей среде, растительному и животному миру, водным биологическим ресурсам, а также систематического (более трех раз) невыполнения предписаний в рамках экологического контроля по устранению нарушений природоохранных требований при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта.

20.2.В письме, направляемом Подрядчику, Заказчик вправе предусмотреть, в частности, порядок передачи работ, документации по настоящему Договору, материалов и оборудования, поставленного на строительную площадку для целей строительства объекта (в том числе смонтированного на момент остановки работ, находящегося на складе Подрядчика, находящегося в стадии изготовления), а также иные положения.

20.3.В течение 10 календарных дней с даты получения письма, указанного в пункте 20.2 настоящего Договора, Подрядчик обязан передать Заказчику по акту приема-передачи строительную площадку.

20.4.В случае расторжения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным пунктом 20.1 настоящего Договора, Подрядчику возмещаются расходы, фактически понесенные им в связи с исполнением настоящего Договора до дня его расторжения, если они документально подтверждены.

20.5.Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае признания Заказчика банкротом, направив об этом Заказчику соответствующее уведомление не менее чем за 10 (десять) дней до даты предполагаемого отказа. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении об отказе от исполнения Договора, после получения указанного уведомления Заказчиком.

## **21.ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

21.1.Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания.

21.2.Настоящий Договор действует до **24.12.2018 г.**, в части обязательств Сторон по оплате выполненных и принятых в установленном порядке работ, гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки - до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Отношения по настоящему Договору прекращаются по завершении гарантийного срока с учетом его продления. Истечение сроков выполнения работ (оказания услуг), предусмотренных настоящим Договором, не освобождает Стороны от исполнения принятых на себя обязательств.

21.3.Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

21.4.Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными, если они оформлены в письменной форме и подписаны Сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая новые обязательства, которые вытекают из настоящего Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнения или изменения к настоящему Договору.

21.5.После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры, переписка между Сторонами, относящиеся к настоящему Договору, теряют силу, за исключением заявки Подрядчика, оформленной в соответствии с требованиями документации по отбору.

21.6.В случае необходимости консервации объекта Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

21.7.Если при выполнении работ (оказании услуг) обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению настоящего Договора, каждая из Сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий, компенсировать нанесенный другой Стороне ущерб.

## **22.АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

22.1.При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, каждая из Сторон договора подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не



обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего Договора.

22.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия Договора и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 23.1 настоящего Договора, в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.

22.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и посредниками, действующими по Договору, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

22.4. Сторонам Договора, их руководителям и работникам запрещается:

22.4.1. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон договора, их руководства, работников или посредников, действующих по договору.

22.4.2. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

22.4.3. Совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

22.5. В случае возникновения у Стороны Договора подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

22.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

### **23. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

23.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые условия, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

23.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким либо еще способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих взаимодействие Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия Сторон.

Стороны обязуются хранить конфиденциальность информации, содержащей служебную, банковскую и коммерческую тайны, полученной от другой Стороны или от третьих лиц, и будут принимать все возможные меры для защиты этой информации от раскрытия.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение этой информации может осуществляться только с общего согласия Заказчика и Исполнителя.

Конфиденциальная информация, содержащая служебную, банковскую и коммерческую тайны, определена Указом Президента РФ от 06.08.1997 г. №188 «О перечне сведений конфиденциального характера» и Федеральным законом от 29.07.2004 N 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

23.3. Претензии, ответы на претензии, предписания, уведомления о нарушении условий Договора, уведомления о расторжении или одностороннем отказе от исполнения Договора, а также рекламационные акты направляются только заказным или ценным письмом получателю по его фактическому адресу, либо вручаются под расписку уполномоченному лицу адресата.

23.4. При выполнении Договора во всем, что не предусмотрено его условиями, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и Республики Крым.



23.5. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к Договору.

## 24. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение 1. Техническое задание на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт дымовой металлической трубы Н-30 м, D=0,63 м, расположенной на территории котельной по адресу: ул. Нижнегорская, 37а, г. Белогорск, Республика Крым»

Приложение 2. Локальный сметный расчет №02-01-01 по объекту: «Капитальный ремонт дымовой металлической трубы Н-30 м, D=0,63 м, расположенной на территории котельной по адресу: ул. Нижнегорская, 37а, г. Белогорск, Республика Крым»

## 25. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

### ЗАКАЗЧИК:

Государственное унитарное предприятие  
Республики Крым  
«Крымтеплокоммунэнерго»

ОГРН 1149102047962

ИНН 9102028499

КПП 910250001

ОКПО 00477038

Юридический адрес: 295026, Республика Крым,  
г. Симферополь, ул. Гайдара 3а.

Почтовый адрес: 295026, Республика Крым,  
г. Симферополь, ул. Гайдара 3а.

Банковские реквизиты:

Отд. РНКБ Банк (ПАО), г. Симферополь,

ИНН: 7701105460

БИК: 043510607

к/с 30101810335100000607

р/с 40602810140480000012 – консолидиров.

### ПОДРЯДЧИК:

Индивидуальный предприниматель  
Майзель Борис Александрович

ОГРНИП 316910200059811

ИНН 910223534328

ОКПО 0198695276

Юридический адрес: 295034, Республика Крым,  
г. Симферополь, ул. Киевская, д. 119, кв. 33

Почтовый адрес: 295034, Республика Крым,  
г. Симферополь, ул. Киевская, д. 119, кв. 33

Телефон: +7(978)8237947

Банковские реквизиты:

АО «БАНК ЧБРР»

БИК Банка: 043510101

к/с 30101810035100000101

р/с 40802810000001115203

Генеральный директор  
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»

В. В. Дойчев

М. П.



Индивидуальный предприниматель  
Майзель Борис Александрович

Б. А. Майзель

М. П.

