

2003 г. №115) (далее - ПТЭТЭ), Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 марта 2014 г. №99/пр), Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации (утв. Приказом Минэнерго РФ от 19.06.2003г. № 229), Приказами Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым об установлении тарифов на тепловую энергию и теплоноситель и другими действующими нормативными правовыми актами.

Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ПОСТАВЩИКА»

2.1. «Поставщик» обязан:

2.1.1. Осуществлять поставку «Покупателю» тепловой энергии в объеме и с качеством, установленными настоящим Договором.

2.1.2. Поддерживать в точке поставки параметры качества поставляемой тепловой энергии, а именно:

- в отопительный период в соответствии с температурным графиком (Приложения № 3 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью).

Поддерживать в точке поставки параметры качества поставляемой тепловой энергии в соответствии с Приложением № 3.1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью.

Допустимые отклонения от заданного режима не более:

- по температуре теплоносителя, поступающей в тепловую сеть $\pm 5\%$.

2.1.3. Письменно уведомить в течение 10 (десяти) рабочих дней «Покупателя» об изменении места регистрации и (или) почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, наименования организации, номеров контактных телефонов, факсов и электронных адресов «Поставщика».

2.1.4. Уведомлять «Покупателя» о перерывах в подаче, прекращении или ограничении подачи тепловой энергии, вызванных необходимостью принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии.

2.1.5. Сообщать «Покупателю» об обстоятельствах, ставших известными «Поставщику», которые могут привести к повреждениям оборудования, тепловых сетей и приборов учета «Покупателя» связанных с подачей тепловой энергии.

2.1.6. Направить в течение часа с момента уведомления уполномоченного представителя к узлу коммерческого учета для проведения совместной проверки с оформлением двустороннего акта, при получении зарегистрированного сообщения от «Покупателя» об отклонении показателей качества тепловой энергии.

2.1.9. Обеспечить надежность теплоснабжения «Покупателя», при котором обеспечивается качество и безопасность теплоснабжения, в соответствии с требованиями технических регламентов и с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

2.2. «Поставщик» имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль соблюдения «Покупателем» условий настоящего Договора, а также требовать от «Покупателя» исполнения условий настоящего Договора, в том числе по оплате тепловой энергии.

2.2.2. В случае не погашения задолженности за поставленную тепловую энергию со дня, следующего за датой определенной данным Договором на оплату за поставленную тепловую энергию ограничить подачу тепловой энергии на пять календарных дней, после предупреждения об этом «Покупателя», в случае непогашения задолженности за поставленную тепловую энергию по истечении срока со дня, следующего за датой ограничения подачи тепловой энергии на пять дней прекратить подачу тепловой энергии после предупреждения об этом «Покупателя»,