

в случае непогашения задолженности за поставленную тепловую энергию по истечении вышеуказанного срока, поставка тепловой энергии не возобновляется, до полного погашения задолженности «Покупателя» перед «Поставщиком». Ограничение в поставке тепловой энергии «Поставщиком» также может быть применено и в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.3. Ограничить или прекратить подачу тепловой энергии для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии, с оповещением «Покупателя» и сообщением ему причин отключения, предполагаемых сроков восстановления теплоснабжения.

2.2.4. Требовать от «Покупателя» поддержания в точке поставки качества возвращаемого теплоносителя в части водно-химического режима, в соответствии с действующими нормами и правилами.

2.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения «Покупателем» обязательств, определенных данным Договором.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ «ПОКУПАТЕЛЯ»

3.1. «Покупатель» обязан:

3.1.1. Исполнять условия настоящего Договора, в том числе принимать и оплачивать тепловую энергию в объеме, сроки, предусмотренные условиями настоящего Договора.

3.1.2. Представлять «Поставщику» заявку на потребление тепловой энергии по форме, согласно Приложению № 2 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью.

3.1.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней письменно уведомить «Поставщика» об изменении места регистрации и (или) почтовых реквизитов для переписки, банковских реквизитов, а также наименования «Покупателя». При реорганизации либо при переходе прав собственности «Покупатель» обязан произвести полный расчет за поставленные тепловую энергию и теплоноситель.

За тридцать дней до прекращения деятельности сообщить письменно «Поставщику» о расторжении настоящего договора.

3.1.4. Заблаговременно (за двое суток) сообщать «Поставщику» о предстоящих переключениях и отключениях на тепловых сетях системы теплоснабжения.

3.1.5. Незамедлительно сообщать «Поставщику» о принятии «Покупателем» неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии и инцидентах на сетях «Покупателя», с информированием «Поставщика» о причинах и предполагаемых сроках отключения.

3.1.6. Представлять на согласование «Поставщику» график отключения тепловых сетей системы теплоснабжения для проведения планового ремонта, с последующим направлением заявки на вывод в плановый ремонт в орган местного самоуправления.

3.2. «Покупатель» имеет право:

3.2.1. Осуществлять контроль соблюдения «Поставщиком» условий настоящего Договора, а также требовать исполнения «Поставщиком» условий настоящего Договора.

3.2.2. В лице своих уполномоченных представителей совместно с уполномоченными представителями «Поставщика» осуществлять необходимые действия по проверке узлов учета тепловой энергии, а также отбор проб теплоносителя для определения его качества, с составлением двухсторонних актов, оформляемых в установленном порядке.

4. УЧЕТ ПОТРЕБЛЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Учет количества поставляемой тепловой энергии производится по показаниям приборов учета, в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. № 1034).

4.2. При выходе из строя приборов учета количество тепловой энергии определяется в соответствии с Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 марта 2014 г. №99/пр).