

4.3. В случае отсутствия приборов учета количество тепловой энергии определяется по договорной нагрузке, которая определяется в соответствии с Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17 марта 2014 г. №99/пр) при отсутствии приборов учета количества тепловой энергии.

4.4. Ежемесячно не позднее 30 числа расчетного (текущего) месяца, на основании показаний приборов учета, а в случае отсутствия прибора учета на основании расчетного метода, а при обстоятельствах, определенных п. 4.4. Договора на основании показаний приборов учета и на основании расчетного метода, составляется Акт о месячном отпуске тепловой энергии и теплоносителя от источника теплоты (Приложение № 4 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью) за расчетный период.

4.5. «Поставщик» передает «Покупателю» Акты о месячном отпуске тепловой энергии и теплоносителя от источника теплоты (далее – Акт о месячном отпуске) посредством факсимильной или электронной связи, с последующим предоставлением «Поставщиком» оригиналов. «Покупатель» обязан рассмотреть Акт о месячном отпуске не позднее одного рабочего дня и возвратить в адрес «Поставщика» экземпляр подписанного со своей стороны Акта о месячном отпуске.

5. ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Расчет стоимости потребленной тепловой энергии за расчетный период производится за количество тепловой энергии, определенное в соответствии с условиями настоящего Договора, по тарифу, установленному Государственным комитетом по ценам и тарифам Республики Крым. В стоимость потребленной тепловой энергии включается сумма налога на добавленную стоимость. На момент заключения настоящего договора цена одной Гкал составляет **1694,86 руб., без НДС.**

Общая сумма договора составляет **631379,41 (шестьсот тридцать одна тысяча триста семьдесят девять) рублей 41 копеек**, в том числе НДС: **96312,11 (девяносто шесть тысяч триста двенадцать) рублей 11 копеек.**

В случае изменения тарифов на тепловую энергию, цена настоящего договора подлежит изменению. При этом соответствующие изменения в настоящий договор считаются внесенными и согласованными с момента введения в действие новых тарифов на тепловую энергию, а настоящий договор не перезаключается. Окончательная цена настоящего договора определяется по тарифам, сложившимся в течение срока его действия.

5.2. Период поставки тепловой энергии и расчетный период для оплаты за тепловую энергию устанавливается равным календарному месяцу (под периодом поставки в данном договоре понимается срок с 02 ноября 2018 г. до 31 декабря 2018 г.).

5.3. Расчет за потребленную тепловую энергию в расчетном периоде осуществляется «Покупателем» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

В платежном поручении «Покупатель» обязуется указывать: номер и дату настоящего договора поставки, номер и дату счета-фактуры, вид платежа (аванс или окончательный расчет), период за который производится платеж, назначение платежа: «оплата за тепловую энергию за _____ (месяц, период), в том числе НДС».

Датой оплаты потребленной тепловой энергии считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет «Поставщика».

5.4. Оплата за поставленную тепловую энергию производится «Покупателем» ежемесячно не позднее 12 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

Для своевременного проведения расчетов за потребленную тепловую энергию «Поставщик» ежемесячно в срок до 02 числа месяца, следующего за расчетным периодом, направляет «Покупателю» (по адресу: г. Алушта, ул. Лесная, д.1) счет-фактуру и акт приема-передачи тепловой энергии в расчетном периоде, составленные на основании Акта о месячном отпуске тепловой энергии и теплоносителя от источника теплоты. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения «Покупатель» согласовывает объемы потребленной тепловой энергии