

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице заместителя генерального директора – главного инженера Забары С.М., действующего на основании доверенности №20-3/1054 от 06 февраля 2019 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КОТЛО ПРОМ МОНТАЖ», именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице директора Трусова О.Б., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые Стороны, с соблюдением требований Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании пункта 22 части 48.5 статьи 48 Положения о закупках товаров, работ, услуг Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго» (новая редакция), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить ремонт конвективного пучка котла ДКВР 10-13ГМ (далее - Работы), расположенного на объекте ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» по ул. Кирова 79 г. Керчь, Республика Крым (далее - Объект).

1.2. Выполнение Работ осуществляется Подрядчиком в соответствии с РД 153-34.1-003-01 «Сварка, термообработка и контроль трубных систем котлов и трубопроводов при монтаже и ремонте энергетического оборудования».

2. Цена Договора

2.1. Сумма настоящего договора составляет 1 760 008, 80 рублей (один миллион семьсот шестьдесят тысяч восемь рублей 80 копеек), в том числе НДС - 20 %, что составляет 293 334,8 рублей (двести девяносто три тысячи триста тридцать четыре рубля 80 копеек).

2.2. Перечень и объемы выполнения работ определяется согласно Техническому заданию, локально сметному расчету и ведомости объемов работ на объекте (Приложение №1; №2; №3), подписанными представителями Заказчика и Подрядчика.

2.3. Оплата производится путем авансового платежа в размере 100%, на основании выставленного счета Подрядчиком в течение 5 календарных дней. Моментом оплаты является дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.6. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного Договором объема Работ, качества выполняемых Работ и иных условий Договора. При этом Стороны составляют и подписывают дополнительное соглашение к Договору.

2.7. В соответствии с п.19.16, 19.17 статьи 19 Положения о закупках товаров, работ, услуг ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» (в действующей редакции), при необходимости выполнения дополнительного объема работ, поставки дополнительного количества материалов и оборудования, необходимых для выполнения работ на Объекте, а также в случае изменения стоимости материалов и оборудования, Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить первоначальную цену Договора пропорционально объему таких работ, количеству и стоимости материалов и оборудования, а при внесении соответствующих изменений в Договор в связи с сокращением потребности в объеме таких работ, количестве материалов и оборудования, Заказчик в обязательном порядке изменяет цену договора указанным образом.

При этом вышеуказанное увеличение (уменьшение) по предложению Заказчика, допустимо в пределах не более 30% (тридцати процентов) от цены Договора в сумме по совокупности всех дополнительных соглашений.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало выполнения работ на Объекте - дата заключения Договора, окончание выполнения работ на Объекте - не позднее 15.03.2019 года.

3.2. Датой окончания выполнения работ по настоящему Договору считается дата подписания Сторонами акта выполненных работ.

3.3. Стороны договорились о возможности досрочного исполнения обязательств по Договору.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Заказчик обязан:

5.1.1. Обеспечить финансирование объекта в пределах объема выполненных работ согласно Договору.

4.1.2. Производить оплату за выполненные Подрядчиком работы в порядке, установленном настоящим Договором.

4.1.3. Осмотреть и принять с участием представителя Подрядчика выполненные работы в порядке и

ухудшающих результат Работ или иных недостатков в Работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.1.4. Обеспечить конфиденциальность информации, представленной Подрядчиком в ходе исполнения обязательств по Договору, за исключением случаев, когда Заказчик в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан предоставлять информацию третьим лицам.

4.2. Заказчик вправе:

4.2.1. Требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающих своевременное исполнение обязательств Подрядчика в соответствии с настоящим Договором.

4.2.2. Контролировать выполнение работ в сроки, установленные настоящим Договором.

4.2.3. Проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком не вмешиваясь в его деятельность.

4.2.4. Отказаться от исполнения Договора в случае, если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание к сроку, установленному по Договору, становится явно невозможным.

4.2.5. По своему выбору, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от Договора, ухудшающие результат работ или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в Договоре использования:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за Работы цены;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов за устранение недостатков на Подрядчика.

4.2.6. Если отступления в Работах от условий Договора или недостатки результата Работ не были устранены в установленный срок разумный срок, либо являются существенными и неустраняемыми, отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

4.3. Подрядчик обязан:

4.3.1. Провести инструктаж работникам, работающим на высоте, по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.

4.3.2. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой Работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.3.3. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками, а также за координацию их деятельности.

4.3.4. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон, по охране окружающей среды и безопасности строительных Работ.

4.3.5. Безвозмездно устранять дефекты, выявленные в период гарантийной эксплуатации объекта.

4.3.6. Подрядчик должны соответствовать требованиям пунктов 100-104 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25 марта 2014 г. N 116)

4.3.7. Для выполнения работ по неразрушающему и разрушающему контролю качества сварных соединений Подрядчик должен иметь или привлекать на договорной основе лабораторию неразрушающего контроля, аттестованную в соответствии с «Правилами аттестации и основными требованиями к лабораториям неразрушающего контроля» ПБ 03-372-00, утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 2.06.2000 г. N 29. Лаборатория должна быть аттестована в областях: «Сосуды, работающие под давлением свыше 0,07 МПа.», «Трубопроводы пара и горячей воды с рабочим давлением пара более 0,07 МПа и температурой свыше 115 град. С.», «Паровые и водогрейные котлы».

4.4. Подрядчик вправе:

4.4.1. Требовать оплату за выполненные работы в соответствии с условиями Договора.

4.4.2. Требовать уплаты пеней, штрафов согласно условиям настоящего Договора.

4.4.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством РФ.

4.4.4. С разрешения Заказчика привлекать к выполнению Работ субподрядные организации, при этом за действия субподрядной организации Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность, как за свои собственные.

Субподрядчик должен соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим соответствующие Работы

4.5. Заказчик и Подрядчик будут строго хранить конфиденциальность информации, содержащей служебную, банковскую и коммерческую тайны, полученной от другой Стороны или от третьих лиц, и будут принимать все возможные меры для защиты этой информации от раскрытия.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам, опубликование или иное разглашение этой информации может осуществляться только с общего согласия Заказчика и Подрядчика.

Конфиденциальная информация, содержащая служебную, банковскую и коммерческую тайны, определена Указом Президента РФ от 06.08.1997 г. №188 «О перечне сведений конфиденциального характера» и Федеральным законом от 29.07.2004 N 98-ФЗ "О коммерческой тайне".

5. Охранные мероприятия

5.1. В период проведения работ Подрядчик должен обеспечить выполнение необходимых противопожарных мероприятий и мероприятий по технике безопасности, а также осуществлять природоохранные мероприятия, соблюдать чистоту на объекте и прилегающих территориях.

5.2. В период проведения работ Подрядчик должен нести ответственность за охрану зоны производства работ и объекта до сдачи его в эксплуатацию.

5.3. Выполнение работ должно производиться в соответствии с требованиями по охране труда, с соблюдением правил охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также с осуществлением природоохранных мероприятий. Перед началом выполнения работ Подрядчик должен провести инструктаж по технике безопасности и охране труда с рабочими, задействованными в работах.

5.4. Рабочие и инженерно-технические работники, участвующие в работах по подготовке и проведению работ внутри котла, измерении толщины стенки и проверке состояния сварных швов, должны пройти обучение по технике безопасности труда в соответствии с ГОСТ 12.0.004 "Организация обучения работающих безопасности труда. Общие положения", а также руководствоваться действующими положениями и инструкциями.

6. Сдача-приемка Работ

6.1. Подрядчик при сдаче работ предоставляет представителям Заказчика, инженеру строительного контроля и госинспектору Ростехнадзора выполненные этапы работ и исполнительную документацию соответствующего этапа:

- журнал сварочных работ;
- сертификаты на сварочные материалы, а также другая документация, подтверждающая соответствие деталей и элементов котлоагрегатов чертежам и техническим условиям, полученным от завода-изготовителя;
- акты скрытых работ;
- технологию производства ремонтных работ;
- акты окончания работ.
- акт внешнего осмотра сварных соединений;
- акт на сварку контрольного стыка;
- акты на проверку сварочно-технологических свойств электродов;
- акт на прокатку электродов;
- акт на визуальный осмотр и измерения размеров швов сварных соединений котла

6.2. Подрядчик приступает к выполнению следующего этапа работ после подписания всей необходимой документации представителями Заказчика, инженера строительного контроля и госинспектора Ростехнадзора.

6.3. Подрядчик, выполнивший работы, оформляет и передает Заказчику следующую техническую документацию, согласно РД-10-69-94:

- журнал сварочных работ;
- сертификаты на сварочные материалы, а также другая документация, подтверждающая соответствие деталей и элементов котлоагрегатов чертежам и техническим условиям, полученным от завода-изготовителя;
- акты скрытых работ;
- технологию производства ремонтных работ;
- акты окончания работ.
- акт внешнего осмотра сварных соединений;
- акт на сварку контрольного стыка;
- акты на проверку сварочно-технологических свойств электродов;
- акт на прокатку электродов;
- акт на визуальный осмотр и измерения размеров швов сварных соединений котла;
- Исполнительная документация, акты выполненных работ; счета-фактуры.

7. Гарантии качества по сданным Работам

7.1. Гарантия устанавливается на весь объем выполненных работ и на все материалы и изделия, поставленные Подрядчиком.

7.2. Срок гарантии на материалы, оборудование и изделия устанавливается согласно ГК, СНиП, гарантия заводов-изготовителей и сертификатов качества, но не менее 12 (двенадцати) месяцев.

7.3. Срок гарантии на весь объем выполнения работ – не менее 5 лет с момента подписания Сторонами акта выполненных работ.

7.4. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки, препятствующие его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

7.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения Объекта со стороны третьих лиц.

8. Контроль и надзор за исполнением Договора

8.1. Строительный контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством применяемых материалов осуществляет Заказчик.

8.2. Осуществляя контроль за выполнением работ, Заказчик не вмешивается в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

8.3. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в установленный Заказчиком срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

8.4. Дефекты (недоделки), допущенные Подрядчиком при выполнении работ, исправляются им за свой счет в установленные Заказчиком сроки. По итогам проверки Подрядчик составляет акты освидетельствования скрытых работ (с указанием объемов работ)

9. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-мажор)

9.1 Стороны не несут ответственность, предусмотренную по настоящему Договору, в случае невыполнения ими обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в силу обстоятельств непреодолимой силы. То есть обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон, которых они не могли предвидеть и избежать, - землетрясения, наводнения, ураганы, пожары и другие стихийные бедствия, технологические катастрофы, эпидемии, военные действия, чрезвычайные положения, решения, принимаемые органами государственной власти и местного самоуправления и др. в соответствии с п.3 ст. 401 ГК РФ.

9.2. Сторона, которой обстоятельства непреодолимой силы мешают выполнить свои обязательства, обязана в наиболее короткий срок письменно известить об этом другую Сторону, используя все средства связи.

9.3. Срок выполнения обязательства по настоящему Договору увеличивается на то время, в течение которого обстоятельства непреодолимой силы препятствовали исполнению Сторонами этих обязательств.

9.4. Доказательством возникновения обстоятельств непреодолимой силы и срока их действия являются соответствующие документы, которые выдаются торгово-промышленной палатой.

9.5. В случае, если срок действия обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 60 дней, каждая из Сторон в установленном порядке имеет право расторгнуть настоящий Договор. В случае предварительной оплаты Подрядчик возвращает Заказчику средства в течение трех дней со дня расторжения настоящего Договора.

9.6. По мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

10. Ответственность сторон

10.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. За нарушение сроков оплаты Работ Подрядчик вправе взыскать с Заказчика неустойку в размере в размере 1/300 от ключевой ставки ЦБ РФ действующей на дату уплаты за каждый день просрочки от суммы неисполненного денежного обязательства.

10.3. В случае нарушения Подрядчиком сроков оказания Работ или выполнения Работ не полностью, с ненадлежащим качеством, иного неисполнения (ненадлежащего исполнения) своих обязательств Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере в размере 1/300 от ключевой ставки

ЦБ РФ действующей на дату уплаты от стоимости невыполненных Работ.

10.4. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, повлекших за собой уплату Заказчиком административных штрафов, предусмотренных КОАП РФ или нормативно-правовыми актами Республики Крым, Подрядчик обязуется возместить сверх неустойки сумму реального ущерба.

11. Разрешение споров между сторонами

11.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

11.2. В случае невозможности урегулирования разногласий между Сторонами путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Крым.

12. Порядок изменения и расторжения Договора.

12.1. Настоящий Договор вступает в силу от даты его подписания и действует до 31 декабря 2019 г., а в части взаиморасчетов - до исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

12.2. Любые изменения и дополнения к Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны обеими Сторонами и скреплены печатями Сторон.

12.3. Договор может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

по решению суда;

в случае одностороннего отказа Стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

12.4. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Договора в следующих случаях:

12.4.1. При существенном нарушении Договора Подрядчиком.

12.4.2. В случае просрочки исполнения обязательств по выполнению Работ более чем на 5 (пяти) календарных дней.

12.4.3. В случае неоднократного нарушения сроков выполнения Работ – более двух раз более чем на 5 (пяти) календарных дней.

12.4.4. В случае существенного нарушения требований к качеству выполненных Работ (обнаружения неустраняемых недостатков, недостатков, которые не могут быть устранены без несоразмерных расходов или затрат времени, или выявляются неоднократно, либо проявляются вновь после их устранения, и других подобных недостатков).

12.4.5. В иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленной документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подрядчика.

12.6. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, в том числе в следующих случаях:

12.6.1. В любое время до сдачи Заказчику результата Работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора (статья 717 ГК РФ).

12.6.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ).

12.6.3. Если во время выполнения Работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения Договора (пункт 3 статьи 715 ГК РФ).

12.6.4. Если отступления в Работе от условий Договора или иные недостатки результата Работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустраняемыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ).

12.6.5. Если при нарушении Подрядчиком конечного срока выполнения Работ, указанного в Договоре, исполнение Подрядчиком Договора утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

12.7. Заказчик до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора вправе провести экспертизу выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций.

Если Заказчиком проведена экспертиза выполненных Работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Договора может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы выполненной Работы в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

12.8. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Договоре, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 30 (тридцати) календарных дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в единой информационной системе.

12.9. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через 10 (десять) календарных дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

12.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение 10 (десяти) календарных дней с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с п. 9.7 Договора. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

12.11. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Антикоррупционная оговорка

13.1. При исполнении своих обязательств по настоящему договору, каждая из Сторон договора подтверждает, что ни сама Сторона, ни ее руководство или работники не предлагали, не обещали, не требовали, не принимали деньги, ценные бумаги, иное имущество или услуги, связанные с заключением или исполнением настоящего договора.

13.2. Стороны обязуются в течение всего срока действия договора и после его истечения принять все разумные меры для недопущения действий, указанных в пункте 13.1 настоящего договора, в том числе со стороны руководства или работников Сторон, третьих лиц.

13.3. Стороны обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их руководством, работниками и посредниками, действующими по договору, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

13.4. Сторонам договора, их руководителям и работникам запрещается:

13.4.1. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. представителям публичных органов власти, должностным лицам, лицам, которые являются близкими родственниками представителей публичных органов власти или должностных лиц, либо лицам, иным образом связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон договора, их руководства, работников или посредников, действующих по договору.

13.4.2. Передавать или предлагать денежные средства, ценные бумаги или иное имущество, безвозмездно выполнять работы (оказывать услуги) и т. д. работникам или руководству другой Стороны с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны.

13.4.3. Совершать иные действия, нарушающие действующее антикоррупционное законодательство Российской Федерации.

13.5. В случае возникновения у Стороны договора подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону об этом в письменной форме. Указанная Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет.

13.6. В случае если нарушение одной из Сторон настоящей оговорки подтвердится, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

14. Особые условия

14.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не

14.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

14.2. Ущерб, нанесенный третьему лицу по вине Подрядчика при выполнении им работ по Договору, возмещается Подрядчиком.

14.3. При выполнении Договора Стороны руководствуются нормативными актами и нормами законодательства Российской Федерации и Республики Крым.

14.4. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

14.5. В случае внесения изменений Подрядчиком в проектно-сметную документацию, согласование необходимых изменений в установленном порядке законодательством осуществляется Подрядчиком, без изменения сроков исполнения обязательств по настоящему Договору.

15. Приложения

15.1. Неотъемлемыми частями Договора являются следующие приложения к Договору:

- приложение № 1 «Техническое задание»;
- приложение № 2 «Ведомость объемов на ремонт конвективного пучка котла ДКВр 10-13ГМ в котельной по ул. Кирова, 79, в г. Керчь»;
- приложение № 3 «Локальный сметный расчет»;

18. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик
Государственное унитарное предприятие
Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»

295026, Российская Федерация,
Республика Крым
г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а
тел. (3652) 53-41-87 Факс 51-61-49
Банковские реквизиты:
ИНН 9102028499
КПП 910201001
ОГРН 1149102047962
ОКПО 00477038
Отд. РНКБ Банк (ПАО), Симферополь
ИНН 7701105460 (банка)
БИК 043510607
Кор.сч. № 30101810335100000607
р/с № 40602810140480600012 – консолидиров.

Заместитель генерального директора – главный инженер

С.М. Забара



Подрядчик
Общество с ограниченной
ответственностью «КОТЛО ПРОМ
МОНТАЖ»

659300, Алтайский край, г. Бийск,
ул. Красногвардейская, д. 8, оф. 3
тел. +7 3854 32 72 58
kpm.22@mail.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 2204034925
КПП 220401001
ОГРН 1072204020217
ОКПО 82593142
ФИЛИАЛ № 5440 БАНКА ВТБ (ПАО)
р/с 40702810417140006998
к/с 30101810450040000719
БИК 045004719

Директор

О.Б. Трусов



Техническое задание

1. Вид и цели выполнения работ (услуг)	Выполнение ремонта конвективного пучка котла ДКВР 10-13ГМ (далее - Работы), расположенного на объекте ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго» по ул. Кирова 79 г. Керчь, Республика Крым (далее - Объект)
2. Общие требования к выполнению работ (услуг), их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ (в т.ч. приводятся ссылки на нормы, правила, стандарты или другие нормативные документы, касающиеся выполняемых работ)	Требования к выполненным работам согласно РД-10-69-94, Федеральных норм и Правил (ФНП) НД по Сварке РД 153-34.1-003-01 - Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; - Федерального Закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный Кодекс Российской Федерации»; - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; - СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений; - СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования; - СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство; - ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования; - Приказ Ростехнадзора от 25.03.2014 №116 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» (Зарегистрировано в Минюсте России 19.05.2014 №32326) Подрядчик обязан безвозмездно устранять дефекты, выявленные в период гарантийной эксплуатации объекта.
3. Требования к проведению инструктажа персонала заказчика работе на подготовленных по результатам выполнения работ объектах	Согласно «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».
4. Требования по объему гарантий качества работ (минимально приемлемые для заказчика либо жестко установленные обязанности Подрядчика в гарантийный период)	Гарантия устанавливается на весь объем выполненных работ и на все материалы и изделия, поставленные Подрядчиком.
6. Требования по монтажу оборудования, пуско-наладочным и иным работам (услугам), условия выполнения работ	Подрядчик обеспечивает освещение площадки согласно СП, предотвращает доступ посторонних на площадку производства работ. Соблюдение технологии сварки (Разрешение в соответствии с ПБ 03-273-99, РД 03-614-03, РД 03-615-03), наличие аттестованного сварочного оборудования (свидетельство об аттестации сварочного оборудования в соответствии с требованиями РД 03-495-02), наличие сварщиков аттестованных в НАКС(протокол или удостоверение обучения НАКС) согласно приказа Ростехнадзора от 25.03.2014 №116 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».
7. Иные требования к работам (услуг) и условиям их выполнения по усмотрению	1. Работы должны выполняться собственными силами, привлечение субподрядных организаций возможно только с

заказчика (для включения в Договор)

разрешения заказчика, при этом за действия субподрядной организации Подрядчик несет перед заказчиком ответственность, как за свои собственные.

2. Работы осуществляются в условиях действующего здания. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу. В процессе выполнения и при сдаче-приемке работ осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ, не допускать проникновение пыли в прилегающие помещения.

3. При выполнении Работ Подрядчик должен:

а. Провести инструктаж работникам, работающим на высоте, по технике безопасности с оформлением соответствующих документов.

б. Предоставить Заказчику вместе с результатом Работ всю исполнительную документацию.

в. Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном присутствии на Объекте ответственного уполномоченного сотрудника Подрядной организации.

г. Проживание работников Подрядчика на территории имущественных объектов Заказчика не предусмотрено. Заказчик на время выполнения Работ помещения для проживания работников Подрядчика не предоставляет.

Заказчик

Государственное унитарное предприятие Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго»

295026, Российская Федерация,

Республика Крым

г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а

тел. (3652) 53-41-87 Факс 51-61-49

Банковские реквизиты:

ИНН 9102028499

КПП 910201001

ОГРН 1149102047962

ОКПО 00477038

Отд. РНКБ Банк (ПАО), Симферополь

ИНН 7701105460 (банка)

БИК 043510607

Кор.сч. № 30101810335100000607

р/с № 4060281014048000012-консолидиров.

Заместитель генерального директора – главный инженер

 С.М. Забара



Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью «КОТЛО ПРОМ МОНТАЖ»

659300, Алтайский край, г. Бийск,

ул. Красногвардейская, д. 8, оф. 3

тел. +7 3854 32 72 58

kpm.22@mail.ru

Банковские реквизиты:

ИНН 2204034925

КПП 220401001

ОГРН 1072204020217

ОКПО 82593142

ФИЛИАЛ № 5440 БАНКА ВТБ (ПАО)

р/с 40702810417140006998

к/с 30101810450040000719

БИК 045004719



 О.Б. Трусов

Ведомость объемов
на ремонт конвективного пучка котла ДКВр 10-13ГМ в котельной по ул. Кирова, 79, в г. Керчь.

1	Разборка обмуровки котла местами	0,85м ³
2	Демонтаж торкрета местами	0,3м ³
3	Разборка кладки из кирпича обыкновенного глиняного	0,53м ³
4	Разборка изоляции из асбестового шнура.	40кг
5	Монтаж труб конвективной части котла.	4,65т
6	Гидравлическое испытание котла.	1котел
7	Обмуровка изделиями шамотными.	0,83м ³
8	Торкретирование огнеупорным раствором.	0,3м ³
9	Зачистка сварных швов барабана д=52мм	188,5м
10	Кладка элементов теплового агрегата из глиняного кирпича обыкновенного.	0,53м ³
11	Устранение трещин котла электросваркой.	39м
12	Закладка полостей ломов из шамотного кирпича.	0,286м ³

Заказчик
Государственное унитарное предприятие
Республики Крым
«Крымтеплокоммунэнерго»
295026, Российская Федерация,
Республика Крым
г. Симферополь, ул. Гайдара, 3а
тел. (3652) 53-41-87 Факс 51-61-49
Банковские реквизиты:
ИНН 9102028499
КПП 910201001
ОГРН 1149102047962
ОКПО 00477038
Отд. РНКБ Банк (ПАО), Симферополь
ИНН 7701105460 (банка)
БИК 043510607
Кор.сч. № 30101810335100000607
р/с № 40602810140480000012-консолидиров.

Заместитель генерального директора
главный инженер

С.М. Забара

Подрядчик
Общество с ограниченной
ответственностью «КОТЛО ПРОМ
МОНТАЖ»
659300, Алтайский край, г. Бийск,
ул. Красногвардейская, д. 8, оф. 3
тел. +7 3854 32 72 58
kpm.22@mail.ru
Банковские реквизиты:
ИНН 2204034925
КПП 220401001
ОГРН 1072204020217
ОКПО 82593142
ФИЛИАЛ № 5440 БАНКА ВТБ (ПАО)
р/с 40702810417140006998
к/с 30101810450040000719
БИК 045004719

Директор

О.Б. Трусов

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Ремонт конвективного пучка котла ДКВР 10-13ГМ в котельной по ул.Кирова,79 в г.Керчь.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Выполнено работ				
				Количество	Цена за единицу измерения, руб.	Стоимость в ценах на январь 2000 года	Индекс пере- счета	Стоимость в текущих ценах
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Капитальный ремонт производственных зданий								
Раздел: демонтажные работы								
1	ТЕР 45-04-001-03	Разборка обмуровки изделиями шамотными прямыми сводов и арок					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,85	906			
		Поправка: Табл.2, п.3 Поправка: Прил.2, Табл.3, п.14						
		ПОПРАВКИ К: МАТ)*0; ЭММ)*0,4)*1,15; ЗПМ)*0,4)*1,15; ОЗП)*0,4)*1,15; Труд.Смр.)*0,4)*1,15; Труд.Маш.)*0,4)*1,15						
		Зарплата рабочих			394	154	18,58	2 859
		Эксплуатация машин			430	168	7,85	1 321
		в т.ч. зарплата машинистов			56	22	18,58	411
		НР от ФОТ	%		105	185		3 434
		СП от ФОТ	%		75	132		2 093
		ЗТР	чел-ч	39,15		15,31		
						639		9 707
2	ТЕР 45-04-009-01	Торкретирование огнеупорным раствором барабанов и коллекторов.Демонтаж.					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,3	11 843			
		Поправка: Табл.2, п.3 Поправка: Прил.2, Табл.3, п.14						
		ПОПРАВКИ К: МАТ)*0; ЭММ)*0,4)*1,15; ЗПМ)*0,4)*1,15; ОЗП)*0,4)*1,15; Труд.Смр.)*0,4)*1,15; Труд.Маш.)*0,4)*1,15						
		Зарплата рабочих			293	41	18,58	752
		Эксплуатация машин			3 483	481	7,85	3 773
		в т.ч. зарплата машинистов			343	47	18,58	881
		НР от ФОТ	%		105	92		1 715
		СП от ФОТ	%		75	66		1 045
		ЗТР	чел-ч	32,63		4,50		
						680		7 285
3	ТЕР 45-05-002-01	Кладка элементов тепловых агрегатов из обыкновенного глиняного кирпича стен прямых, массивов и выстилок.Разборка.					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,53	584			
		Поправка: Табл.2, п.3 Поправка: Прил.2, Табл.3, п.14						
		ПОПРАВКИ К: МАТ)*0; ЭММ)*0,4)*1,15; ЗПМ)*0,4)*1,15; ОЗП)*0,4)*1,15; Труд.Смр.)*0,4)*1,15; Труд.Маш.)*0,4)*1,15						
		Зарплата рабочих			98	24	18,58	443
		Эксплуатация машин			319	78	7,85	612
		в т.ч. зарплата машинистов			37	9	18,58	167
		НР от ФОТ	%		105	35		641

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		СП от ФОТ	%		75	25		390
		ЗТР	чел-ч	12,92		3,15		
						162		2 086
4	ТЕР 45-05-011-02	Разборка изоляции кладки печей, котлов, трубопроводов асбестовым шнуром					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
		Объем: 0,4=40/100 Поправка: Табл.2, п.3 Поправка: Прил.2, Табл.3, п.14 ПОПРАВКИ К: МАТ) *0; ЭММ) *0,4) *1,15; ЗПМ) *0,4) *1,15; ОЗП) *0,4) *1,15; Труд.Смп.) *0,4) *1,15; Труд.Маш.) *0,4) *1,15	100 кг	0,4	8 882			
		Зарплата рабочих			145	27	18,58	498
		Эксплуатация машин			9	2	7,85	13
		НР от ФОТ	%		105	28		523
		СП от ФОТ	%		75	20		319
		ЗТР	чел-ч	19,03		3,50		
						77		1 353
						1 558		20 431
Итого по разделу: демонтажные работы								
Раздел: монтажные работы								
5	ТЕРм 06-01-004-01	Трубы конвективного пучка, поставляемые отдельными деталями, котлов, работающих на газомазутном топливе, давлением 1,4 МПа, паропроизводительностью 2,5-50 т/ч					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			т	4,65	5 864			
		Зарплата рабочих			2 075	9 649	18,58	179 274
		Эксплуатация машин			3 296	15 326	7,85	120 312
		в т.ч. зарплата машинистов			67	312	18,58	5 789
		Материальные ресурсы			494	2 297	5,46	12 542
		НР от ФОТ	%		80	7 969		148 050
		СП от ФОТ	%		60	5 977		111 038
		ЗТР	чел-ч	247		1 148,55		
						41 218		571 216
6	ТЕР 46-01-013-02	Устранение электросваркой трещин при толщине металла до 16 мм с постановкой ребер жесткости					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			м	39	532			
		Зарплата рабочих			235	9 165	18,58	170 286
		Эксплуатация машин			179	6 981	7,85	54 801
		в т.ч. зарплата машинистов			1	39	18,58	725
		Материальные ресурсы			119	4 641	5,46	25 340
		НР от ФОТ	%		110	10 124		188 112
		СП от ФОТ	%		70	6 443		102 607
		ЗТР	чел-ч	24,33		948,87		
						37 354		541 146
7	ТЕР 46-01-013-01	Усиление сварных швов (наплавкой).Зачистка сварных швов барабана.					Сборник индек пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			м	188,5	56			
		Зарплата рабочих			20	3 770	18,58	70 047
		Эксплуатация машин			9	1 697	7,85	13 318
		Материальные ресурсы			26	4 901	5,46	26 759
		НР от ФОТ	%		110	4 147		77 052
		СП от ФОТ	%		70	2 639		42 028
		ЗТР	чел-ч	2,31		435,44		
						17 154		229 204

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	ТЕРм 06-01-014-01	Гидравлическое испытание котлов П-образной компоновки, работающих на газомазутном топливе, паропроизводительностью 2,5-6,5 т/ч, давление 1,4 МПа					Сборник индексов пересчета для Республики Крым Зкв.2018г.	
			КОМПЛ	1	1 664			
		Зарплата рабочих			528	528	18,58	9 810
		Эксплуатация машин			851	850	7,85	6 673
		в т.ч. зарплата машинистов			50	50	18,58	929
		Материальные ресурсы			286	286	5,46	1 562
		НР от ФОТ	%		80	462		8 591
		СП от ФОТ	%		60	347		6 443
		ЗТР	чел-ч	59,7		59,70		
						2 473		33 078
Итого по разделу: монтажные работы						98 199		1 374 644
Раздел: обмуровочные работы								
9	ТЕР 45-04-001-03	Обмуровка изделиями шамотными прямыми сводов и арок					Сборник индексов пересчета для Республики Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,83	906			
		Зарплата рабочих			394	327	18,58	6 076
		Эксплуатация машин			430	357	7,85	2 802
		в т.ч. зарплата машинистов			56	46	18,58	864
		Материальные ресурсы			81	67	5,46	367
9,1	17.1.02.05	Изделия алюмосиликатные шамотные	т	1,6185	0	0	5,46	0
		НР от ФОТ	%		105	392		7 287
		СП от ФОТ	%		75	280		4 442
		ЗТР	чел-ч	39,15		32,49		
						1 423		20 974
10	ТССЦ 17.3.02.19-0029	Изделия огнеупорные шамотные общего назначения № 5, 8, 2 подгруппы марки ША	т	1,6185	1 183	1 915	5,46	10 454
						1 915		10 454
11	ТЕР 45-04-009-01	Торкретирование огнеупорным раствором барабанов и коллекторов					Сборник индексов пересчета для Республики Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,3	11 843			
		Зарплата рабочих			293	88	18,58	1 633
		Эксплуатация машин			3 483	1 045	7,85	8 200
		в т.ч. зарплата машинистов			343	103	18,58	1 912
		Материальные ресурсы			8 068	2 420	5,46	13 215
		НР от ФОТ	%		105	201		3 722
		СП от ФОТ	%		75	143		2 269
		ЗТР	чел-ч	32,63		9,79		
						3 897		29 039
12	ТЕР 45-05-002-01	Кладка элементов тепловых агрегатов из обыкновенного глиняного кирпича стен прямых, массивов и выстилок					Сборник индексов пересчета для Республики Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,53	584			
		Зарплата рабочих			98	52	18,58	965
		Эксплуатация машин			319	169	7,85	1 327
		в т.ч. зарплата машинистов			37	20	18,58	364
		Материальные ресурсы			167	89	5,46	483
		НР от ФОТ	%		105	76		1 395
		СП от ФОТ	%		75	54		851
		ЗТР	чел-ч	12,92		6,85		
						440		5 021
13	ТССЦ 06.1.01.05-0015	Кирпич керамический лицевой, размером 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт.	0,23	1 740	400	5,46	2 185
		Объем: 0,23=230/1000						

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						400		2 185
14	ТЕР 45-05-009-05	Закладка полостей ломом из шамотного кирпича					Сборник индексов пересчета для Республик и Крым Зкв.2018г.	
			м3	0,286	1 696			
	Зарплата рабочих				62	18	18,58	329
	Эксплуатация машин				298	85	7,85	669
	в т.ч. зарплата машинистов				32	9	18,58	170
	Материальные ресурсы				1 335	382	5,46	2 085
	НР от ФОТ	%			105	28		524
	СП от ФОТ	%			75	20		319
	ЗТР		чел-ч	5,89		1,68		
						533		3 926

Итого по разделу: обмуровочные работы

8 608 71 599

Итого по локальной смете: ремонт конвективного пучка котла ДКВр 10-13ГМ ст.№4

108 365 1 466 674

НДС 20%

293334,8

Всего по смете

1 760 008,80

Заказчик:
ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго»
Заместитель генерального директора – главный инженер
/С.М. Забара/

